

المال المستثمر ببراعة



أبدا استثمارك ببراعة:
أسس الاستثمار

الساعات

FARGO PUBLIC LIBRARY

102 3rd St. N. • Fargo

(701) 241.1472

9-9.....الاثنين - الخميس

6-11.....الجمعة

6-9.....السبت

6-1.....الأحد*

* تغلق المكتبة الرئيسية أيام الأحد من يوم الشهاد

وحتى عيد العمال

DR. JAMES CARLSON LIBRARY

2801 32nd Ave. S. • Fargo

(701) 476.4040

8-10.....الاثنين - الخميس

6-11.....الجمعة

6-9.....السبت

6-1.....الأحد*

* تغلق المكتبة الرئيسية أيام الأحد من يوم الشهاد

وحتى عيد العمال

NORTHPORT BRANCH

2714 N. Broadway • Fargo

(701) 476.4026

8-10.....الاثنين - الخميس

6-11.....الجمعة

6-9.....السبت

الأحد

WWW.FARGOLIBRARY.ORG



وتحتوي مكتبة Fargo Public Library على العديد من الموارد المفيدة والموضوعية لمساعدتك في معرفة الكثير عن الموارد المالية والادخار والاستثمار. يرجى زيارة موقعنا على www.fargolibrary.org/moneysmart للحصول

على معلومات عن

الأحداث القريبة في

المكتبة ووصلات

الحصول من على

الانترنت على الموارد

المالية المتوفرة في

المكتبة. يمكنك ايضا أن



تقوم بزيارة قصيرة لـ Information Desks في Main Library أو في Dr. James Carlson Library لإيجاد المزيد من الطرق لكي تستثمر أموالك بذكاء.

الاستثمار: المفاهيم الأساسية

هناك عدة خيارات لا بد أن تقوم بها عند البدء في الاستثمار حول الكيفية والمكان الذي تستثمر فيه أموالك وقد يكون هذا الأمر محيراً بالنسبة لمن هو على غير دراية بالمسميات والمفاهيم المستخدمة في وصف عدد من خيارات الاستثمار. ومن خلال تعلم بعض المسميات الأساسية، يستطيع المستثمر المبتدئ أن يتخذ قرارات أكثر ذكاءً بالنسبة للأموال.

المخاطرة

بالنسبة لبعض الاستثمارات، تكون هناك احتمالية أن لا تريح مدخراتك أموالاً إضافية أو أنك قد تخسر جزءاً من رأس مالك المستثمر. لكن إذا كنت على استعداد للتعرض لبعض المخاطر في استثمارك، إذا فليدرك فرصة زيادة مدخراتك المخصصة للتقاعد أو الأهداف الأخرى أكثر من التعرض لمخاطر أقل.

العائد

عائد الاستثمار هو ماتجنه من الاستثمار الذي تقوم به. فعلى سبيل المثال، إذا اشترت أوراقاً مالية تقدر بـ 30 دولار أمريكي لكل سهم، ثم قمت ببيعها بعد ذلك بـ 35 دولار لكل سهم، فإن العائد الذي حصلت

عليه هو 5 دولارات لكل سهم. وهناك ارتباط دائم بين المخاطرة والعائد. وكلما زادت احتمالية استثمار ما في ربح عائد كبير، كلما كانت زادت مخاطرة خسارة مبلغ كبير أيضاً.



الفترة الزمنية

يمكن أن يكون للوقت دور مساعد للمستثمر بعدة طرق:

- حيث أن الوقت قد يعطي الفرصة للتعرض للمخاطر، وهي العامل الرئيسي للنمو طويل الأجل لاستثمارك.
- كما أن الوقت يعطيك إمكانية التخطيط لأهداف المدي طويل، كالتقاعد مثلاً.
- إضافة إلى أن الوقت يمنحك الفرصة لتراكم رأس المال، أو زيادة قيمتها.

تراكم رأس المال هو ما يحدث عندما يتم إعادة استثمار أرباحك أو دخلك من الاستثمار وإضافتها إلى رأس المال أو المبلغ المستثمر. وكلما زاد نمو رأس مالك، كلما زادت الأرباح الممكنة تحقيقها من استثمارك. ومن ثم كلما زادت مدة الاستثمار، كلما تمكنت من الاستفادة من تراكم رأس المال.

توظيف الأموال

توظيف الأموال عبارة عن استثمار أموالك في أنواع مختلفة من الاستثمارات لكي تقلل نسبة المخاطرة إلى حدها الأدنى، لكن لا تزال لديك القدرة على الاستفادة من فرص الاستثمار. حيث تساعدك على حماية قيمة استثمارك ككل، حتى إذا لم تجن إحدي خياراتك نفس العائد.

أنواع الاستثمارات

مخاطرة منخفضة

خيارات الاستثمار بمخاطر منخفضة تعني أن هناك فرصة قليلة أو تكاد تكون معدومة لخسارتك جزءاً من رأس أموال الاستثمار. ومع ذلك، فهي تعني أيضاً أن عائدات استثمارك لن تكون كبيرة تشتمل الاستثمارات منخفضة المخاطر على:

- شهادات الإيداع
- أدون الخزنة
- حسابات وتمويلات سوق المال

مخاطرة متوسطة

تمنح هذه الأنواع من الاستثمارات عائدات أكبر من الاستثمارات منخفضة المخاطر، بيد أن فرصة التعرض لبعض الخسائر تزداد أيضاً. وغالباً ما تشتمل الخيارات متوسطة المخاطر على استثمارات الفترات الطويلة بعض الشيء وربما يكون بها صعوبة كبيرة في استرداد الأموال في صورة نقد عند الحاجة إلى الأموال. وفيما يلي خيارات الاستثمارات متوسطة المخاطر:

- الأسهم في الشركات الكبيرة المعترف بها قانوناً
- السندات، بما فيها سندات البلديات
- صناديق الاستثمار المشتركة التي يتم توظيفها بالفعل

المخاطرة المرتفعة

تدر الاستثمارات عالية المخاطرة أيضاً معدل عائد أعلى. إذا كنت تملك الوقت الكافي لتغطية أهدافك الاستثمارية، يمكنك اختبار الاستثمارات عالية المخاطرة حيث أن لديك الوقت لاسترداد أي خسائر وجعل استثمارك تتابع نموها. ومن بين خيارات الاستثمارات عالية المخاطرة عالية العائد:



- الأسهم في الشركات الفردية أو الشركات الصغيرة المبتدئة.

- صناديق الاستثمار المتبادلة التي تعتمد على أسهم أو سندات النمو
- صناديق التجارة المعتمدة على تبادل العملات من الممكن أن يبدو العديد من خيارات الاستثمار تلك محيراً ومثيراً للقلق. يمكنك أن تقلل المخاطر إلى حدها الأدنى وزيادة عائداتك المتوقعة من خلال اتباع الخيارات المقترحة بها المتعلقة بالمكان الذي تستثمر فيها مدخراتك.